



縮尺 1/600

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
交通	名鉄バス「徳永東」 徒歩3分		
価格	17,250,000 円		
坪単価	230,000 円		
物件所在	西尾市寺津町神明下8番7		
土地面積	実測：247.94 m ² (75.00 坪)		
接道条件	西側 4m 幅公道に 11m 接する		
土地権利	所有権	地目	田
地勢	平坦	現況	更地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
設備			
引渡し	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿 ・農地転用の届出必要 ・建築条件付き 		
会員番号		物件番号	