



縮 尺 1 / 250

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売 土 地		
最適用途	店舗・住宅用地		
交 通	名鉄 西尾線 上横須賀駅 徒歩10分		
価 格	23,635,600 円		
坪 単 価	185,000 円		
物件所在	西尾市吉良町上横須賀池端 124番2		
土地面積	422.36 m ² (127.76 坪)		
接道条件	南側約 7.5m 幅の公道に接する		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
地 勢	平 坦	現 況	更 地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
設 備	公営水道・下水・個別プロパン		
引 渡 し	相 談		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 売買は現況有姿とする。 ・ 拡幅 (16m) の計画有り。 ・ 横須賀小学校 校区。 		
会員番号		物件番号	