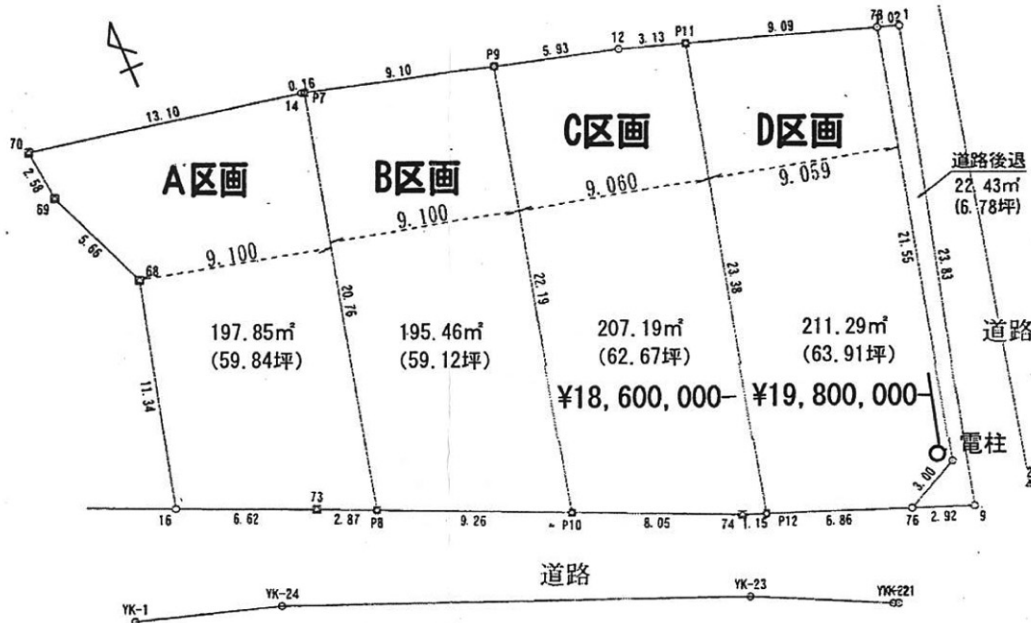


区画	価格	面積	備考
A区画		197.85㎡ (59.84坪)	他社販売 (建築条件有)
B区画		195.46㎡ (59.12坪)	他社販売 (建築条件有)
C区画	¥18,600,000-	207.19㎡ (62.67坪)	建築条件 無
D区画	¥19,800,000-	211.29㎡ (63.91坪)	建築条件 無



※D区画東南側に、電柱及び支線が入ります。

### ◆ライフインフォメーション

- 榊原泌尿器科内科クリニック 約 180m
- 米津小学校 約 600m
- 名鉄「米津」駅 約 1,000m
- Aコープ桜町店 約 1,700m

※本紹介書図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

物件種目	分譲宅地		
最適用途	住宅		
交通	名鉄「米津」駅 約1,000m		
価格	左図参照		
物件所在	西尾市米津町里		
土地面積 (公簿)	左図参照	ほか私道面積	
接道条件	東側幅員 約3.2m公道に接道 南側幅員 約4~5m公道に接道		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		現況	更地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
設備	水道：敷地内引込み予定 下水：敷地内引込み予定 個別PG：敷地内設置必要		
引渡し	平成26年11月上旬以降		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>開発許可：26西建第8-22号</li> <li>水道加入権分担金別途負担有 (¥108,000-/20mm管敷設)</li> <li>東側道路は、道路後退済で後退部分は西尾市へ寄付採納予定。</li> </ul>		
	米津小学校区		
会員番号		物件番号	