



(測量図)

※この紹介書の図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
交通	名鉄バス〔寺津本町〕徒歩3分		
価格	1,312万円		
坪単価	187,500円		
物件所在	西尾市寺津町浜南11番10		
土地面積 (公簿)	231.37㎡ (69.98坪)	ほかに 私道面積	
接道条件	西側約2.7m幅公道に4m接する		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	現況	更地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	108%
他の法令 上の制限	・準防火地域		
設備			
引渡し	即		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿 ・道路後退の必要有り ・敷地の西側に国道247号線の 拡幅計画有り(16m) 		
会員番号		物件番号	